



ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

HOTĂRÂREA NR. 216/2025

Actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Petroșani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.222/2025 și referatul de aprobare nr.222/21.08.2025 întocmit de Primarul Municipiului Petrosani, dl. Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Petroșani, în sensul completării inventarului prin introducerea a 11 noi poziții respectiv, de la poziția 1267 la poziția 1277, conform proces verbal nr. 12852/20.08.2025;

Analizând raportul Direcției de administrare a domeniului public și privat nr.12883/2025, al Compartimentului Juridic, Legislație nr.12900/2025, precum și avizul comisiei pentru buget nr.508/2025, al comisiei juridice nr.507/2025 și al comisiei pentru urbanism nr.509/2025;

Luând în considerare prevederile H.C.L. nr.222/2009 privind aprobarea inventarierii în proprietatea privată a municipiului Petroșani a terenurilor aflate în proprietatea statului situate în intravilanul localității, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.41, alin.5² din Legea nr.7/1996, Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările ulterioare, ale O.G. Nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările ulterioare, ale H.G. Nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, precum și ale art.3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

Ținând seama de Procesul verbal nr.12852/20.08.2025 încheiat de Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Petroșani;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin.1, alin.2, lit.,c", art.139, alin.3, lit.,g", art.196, alin.1, lit.,a", art.354, art.357 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Petroșani, aprobat prin H.C.L. nr.222/2009, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

A) Se abrogă următoarele poziții, rezultate în urma trecerii terenului din domeniul privat al municipiului Petroșani în domeniul public al acestuia respectiv:

- poziția nr. 1024, Str. Aviatorilor, suprafață 891 mp, nr. cadastral 66855, conform anexei nr.1 la HCL 163/2022

- poziția nr. 1026, str. Aviatorilor, suprafață 1665 mp, nr. cadastral 66857, conform anexei nr. 1 la HCL 163/2022

- poziția nr. 1027, str. Aviatorilor, suprafață 191 mp, nr. cadastral 66858, conform anexei nr. 1 la HCL 163/2022

- poziția nr. 1037, str. Aviatorilor, suprafață 1834 mp, nr. cadastral 66891, conform anexei nr. 1 la HCL 163/2022

- poziția nr. 1025, str. Unirii, suprafață 605 mp, nr. cadastral 66856, conform anexei nr. 1 la HCL 163/2022

- poziția nr. 1031, str. Dacia, suprafață 320 mp, nr. cadastral 66862, conform anexei nr. 1 la HCL 163/2022

- poziția nr. 1036, str. Aviatorilor, suprafață 2923 mp, nr. cadastral 66882, conform anexei nr. 1 la HCL 163/2022

- poziția nr. 1160, str. Independenței, suprafață 2134 mp, nr. cadastral 67627, conform anexei nr. 1 la HCL 508/23.11.2023

- poziția nr. 1035, str. Independenței, suprafață 1156 mp, nr. cadastral 66869, conform anexei nr. 1 la HCL 163/2022
- poziția nr. 1028, str. Aviatorilor, suprafață 769 mp, nr. cadastral 66859, conform anexei nr. 1 la HCL 163/2022
- poziția nr. 1048, str. Păcii, suprafață 1264 mp, nr. cadastral 66899, conform anexei nr. 1 la HCL 163/2022
- poziția nr. 1030, str. 1 Iunie, suprafață 688 mp, nr. cadastral 66861, conform anexei nr. 1 la HCL 163/2022
- poziția nr. 1161, str. Independenței, suprafață 1426 mp, nr. cadastral 67628, conform anexei nr. 1 HCL 508/2023
- poziția nr. 1024, str. Aviatorilor, suprafață 891 mp, nr. cadastral 66855, conform anexei nr. 1 HCL 163/2022.

B) Se abrogă următoarele poziții, rezultate în urma comasării prin alipire după cum urmează:

- poziția nr. 364, str. A.Vlaicu nr. 34 A, suprafață 300 mp, nr. cadastral 61600, conform anexei nr. 1 HCL 217/2020
- poziția nr. 1259, str. A.Vlaicu nr. 34, suprafață 300 mp, nr. cadastral 61557, conform anexei nr. 1 HCL 96/2025
- poziția nr. 867, str. 1 Decembrie 1918, suprafața 12 mp, nr. cadastral 66452, conform anexei nr. 1 HCL 109/2021
- poziția nr. 951, str. 1 Decembrie 1918, suprafața 18 mp, nr. cadastral 66427, conform anexei nr. 1 HCL 251/2021

C) Se abrogă următoarele poziții, rezultate în urma dezmembrării terenului în loturi respectiv:

- poziția nr. 837, Str. Piscului, suprafață 600 mp, nr. cadastral 63390 conform anexei nr.1 la HCL 109/2021.
- poziția nr. 1052, str. Peștera Bolii, suprafața 153 mp, nr. cadastral 66916 conform anexei nr. 1 HCL 163/2022.

D) după poziția nr.1266, se introduc 11 poziții noi, de la poziția nr.1267 la nr.1277, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica Primarului municipiului Petroșani, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, Direcției Urbanism, Compartimentului de Cadastru și Registrul Agricol și Instituției Prefectului-Judetul Hunedoara.

Petroșani, 28.08.2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
FRANCISC GERSCHNER**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
ADRIAN NEGOE**

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară din data data de 28.08.2025 cu 18 voturi "pentru", 0 voturi „, împotriva”,
0 "abțineri", din numărul total de 18 consilieri prezenți